

PERMISO DE EDIFICACIÓN



ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE RECOLETA
DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES

1	NUMERO PERMISO 282	FECHA 28 DIC. 2009
2	SOLICITUD N° 3375/09	FECHA 02.11.09

3	SE CONCEDE PERMISO DE MODIFICACION AL PERMISO DE EDIFICACION N° 195/09	EXPEDIENTE N° 3375/09
---	--	---------------------------------

DIRECCIÓN DE LA PROPIEDAD

4	CALLE O CAMINO AV. MEXICO	NUMERO 820	ROL DE AVALUO 3061-04
5	SITIO 41	MANZANA A	LOTEO POB. RECOLETA
6	INSCRIPCIÓN CBR A FOJAS 67687	NUMERO 68758	AÑO 2003
			CBR DE SANTIAGO

IDENTIFICACIÓN DEL PROPIETARIO

7	PELLIDO PATERNO O RAZÓN SOCIAL ER GAS KOHN CAROL PAOLA	APELLIDO MATERNO	NOMBRES	ROL ÚNICO TRIBUTARIO
8	REPRESENTANTE LEGAL			ROL ÚNICO TRIBUTARIO

CARACTERÍSTICAS DEL PROYECTO

9	EDIFICIO DE USO PRIVADO	SUPERFICIE DEL TERRENO 1.411,00 M2 (BRUTO) 1.156,00 M2 (NETO)
10	DESTINO PRINCIPAL MOTEL	NÚMERO DE PISOS SOBRE EL SUELO NATURAL 2 PISOS
11	SUPERFICIE TOTAL EDIFICADA 508,34 M2 (TOTAL FINAL)	SUPERFICIE SOBRE NIVEL TERRENO 508,34 M2
12	LEYES A QUE SE ACOGE ART. 121° Y 122° L.G.U.C.	PERMISO URBANIZACIÓN N°
		LOTEO Y EDIFIC. SIMULTANEA SI <input type="checkbox"/> NO <input checked="" type="checkbox"/>

SUPERFICIE EDIFICADA, DISTRIBUCION, DESTINO Y PRESUPUESTO

	PISOS	SUPERFICIE		CANT. UNIDAD	DESTINO	PRESUPUESTO		
		M2				CLASIFICACIÓN	VALOR / m2	SUBTOT. VALOR
13	SUBTE							
14	SUB. TIPO ... AL ...							
15	SUBTE	2						
16	SUBTE	1						
17	PISO	1	5,73	1	MOTEL	C-3	\$136.222.-	\$ 780.552.-
18	PISO	2	0,3	1	MOTEL	C-3	\$136.222.-	\$ 40.867.-
19	PISO	3						
20	PISO	4						
21	PISO TIPO ... AL ...							
22	PISO							
23	PISO							
24	PISO							
25	PISO							
26	PISO							
27	TOTALES		6,03					\$ 821.419.-

PAGO DERECHOS

28	PRESUPUESTO	\$ 821.419.-
29	0,75 % DE DERECHOS	\$ 10.661.-
30	TOTAL DERECHOS	\$ 10.661.-

+ \$ 600.000.- (MODIFICACIONES INTERIORES)

PAGADO

IDENTIFICACIÓN DEL ARQUITECTO

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL		ROL ÚNICO TRIBUTARIO
31	PEDRO AVALOS DAZA	[REDACTED]

IDENTIFICACIÓN DEL CALCULISTA

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL		ROL ÚNICO TRIBUTARIO
32	PEDRO AVALOS DAZA	[REDACTED]

IDENTIFICACIÓN DEL CONSTRUCTOR

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL		ROL ÚNICO TRIBUTARIO
33	PEDRO AVALOS DAZA	[REDACTED]

IDENTIFICACIÓN DEL INSPECTOR TÉCNICO

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL		ROL ÚNICO TRIBUTARIO
34	-----	----

IDENTIFICACIÓN DEL SUPERVISOR

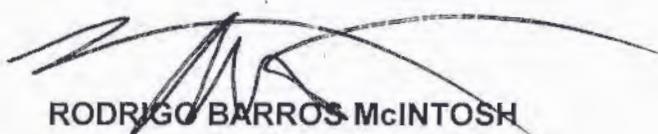
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL		ROL ÚNICO TRIBUTARIO
35	-----	-----

IDENTIFICACIÓN DEL REVISOR INDEPENDIENTE

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL		ROL ÚNICO TRIBUTARIO	
36	-----	-----	
INSCRIPCIÓN REGISTRO NAC. REV. INDEPENDIENTES		NUMERO INFORME FAVORABLE	FECHA
37	-----	-----	-----

NOTA:

- EL PRESENTE PERMISO APRUEBA AMPLIACION DE 5,73 M2 EN 1° PISO Y 0,3 M2 EN 2° PISO; Y DEMOLICION DE 0,47 M2 EN 1° PISO, DANDO UN TOTAL CONSTRUIDO DE 508,34 M2 (441,66 M2 EN 1° PISO Y 66,68 M2 EN 2° PISO).
- SE ADJUNTA PRESUPUESTO POR MODIFICACIONES INTERIORES QUE ASCIENDEN A \$ 600.000.-
- PARA LA RECEPCION FINAL DEBERA PRESENTAR ESCRITURA INSCRITA EN CONSERVADOR DE BIENES RAICES RESPECTO A 155,34 M2 ACOGIDOS AL ART. 121 DE LA LGUC (88,73 M2 E 1° PISO Y 66,68 M2 EN 2° PISO) Y ART. 122° DE LA LGUC (17,31 M2 EN 1° PISO).



RODRIGO BARROS McINTOSH
ARQUITECTO REVISOR
DEPARTAMENTO DE EDIFICACION



CARLOS REYES VILLALOBOS
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

RBM/gfm.22.12.09

JORGE ARAUENA

